

Про Критерії, яким повинні відповідати експертні організації, що здійснюють експертизу проектів будівництва, та Порядок формування і ведення переліку таких організацій

З 10 червня 2017 року набрала чинності нова редакція частини другої статті 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», якою встановлено загальні вимоги до експертних організацій, що здійснюють експертизу проектів будівництва (зміни внесені Законом України від 17 січня 2017 року № 1817-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення містобудівної діяльності»). При цьому вперше на рівні закону:

- передбачено вимогу щодо внесення інформації про експертні організації, які відповідають встановленим Критеріям, до відкритого переліку експертних організацій як умови їх допуску на ринок;
- встановлено можливість ведення такого переліку не лише Мінрегіоном, але й саморегулювальною організацією у сфері архітектурної діяльності за відповідним напрямом підприємницької діяльності (у разі її утворення);
- запроваджено механізм постійного моніторингу відповідності експертних організацій встановленим Критеріям та підстави для їх виключення з переліку;

- визначено окремі вимоги до експертних організацій, які здійснюють експертизу проектів будівництва об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів із значними наслідками (ССЗ), що споруджуються за державні кошти тощо.

Окрім Критеріїв, яким повинні відповідати експертні організації, що здійснюють експертизу проектів будівництва, законом передбачена необхідність затвердження Мінрегіоном нового документу – Порядку формування та ведення переліку таких організацій.

Профільне Міністерство реалізувало означені законодавчі новації шляхом прийняття наказу Мінрегіону від 15.08.2017 № 204 «Деякі питання здійснення експертизи проектної документації на будівництво об'єктів» (зареєстровано у Мін'юсті 18.09.2017 за № 1140/31008), яким:

1) затверджено нові Критерії, яким повинні відповідати експертні організації, що здійснюють експертизу проектів будівництва;

2) встановлено Порядок формування та ведення переліку експертних організацій, що здійснюють експертизу проектів будівництва:

3) визнано таким, що втратив чинність, наказ Мінрегіону від 23.05.2011 № 53 «Про затвердження Критеріїв, яким повинні відповідати експертні організації, що здійснюють експертизу проектів будівництва», зареєстрований у Мін'юсті 16.06.2011 за № 719/19457.

Затвердження одним наказом двох взаємопов'язаних документів є, безумовно, оптимальним рішенням з огляду на зручність їх практичного застосування. Однак, правова прогалина, яка виникла у період з дня набрання чинності законом № 1817-VIII (10.06.2017) до опублікуванням наказу Мінрегіону від 15.08.2017 № 204 (29.09.2017), спричинила низку питань як в середовищі самих експертних організацій, так і з боку контролюючих органів.

КРИТЕРІЇ, ЯКИМ ПОВИННІ ВІДПОВІДАТИ ЕКСПЕРТНІ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ЕКСПЕРТИЗУ ПРОЕКТІВ БУДІВНИЦТВА

Зміни в Критеріях представимо у вже звичному для читачів форматі: у вигляді порівняльної таблиці з коментарями.

Нова редакція (наказ Мінрегіону від 23.05.2011 № 53)	Попередня редакція (наказ Мінрегіону від 15.08.2017 № 204)
<p>1. Експертні організації незалежно від форм власності (далі – експертні організації), що здійснюють експертизу проектів будівництва, мають відповідати таким критеріям:</p> <p>1) наявність статусу юридичної особи;</p>	<p>1. Експертні організації, що здійснюють експертизу проектів будівництва, незалежно від форм власності мають відповідати таким критеріям:</p> <p>1.1. Наявність статусу юридичної особи;</p>
<p>Коментар. Загальна вимога щодо наявності статусу юридичної особи в організацій, які мають намір здійснювати експертизу проектів будівництва, не змінилася.</p>	
<p>2) наявність затвердженої організаційної структури експертної організації відповідно до напрямів, за якими планується проводити експертизу, згідно з пунктом 6 Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11 травня 2011 року № 560;</p>	<p>1.5. Наявність організаційно-методичної документації, необхідної для проведення експертизи проектів будівництва (на паперових та електронних носіях);</p>
<p>Коментар. В умовах доступності публічної інформації та переходу до електронного урядування логічним і зрозумілим є скасування вимоги про наявність організаційно-методичної документації, необхідної для проведення експертизи проектів будівництва, на паперових та електронних носіях. Натомість передбачена наявність затвердженої організаційної структури експертної організації відповідно до напрямів, за якими планується проводити експертизу, – конструктивна вимога, спрямована на підвищення інституційної спроможності експертних організацій та, відповідно, якості послуг з експертизи проектів.</p>	
<p>3) укомплектованість експертної організації експертами, які відповідають кваліфікаційним вимогам, пройшли професійну атестацію, мають відповідний чинний згідно зі статтею 17 Закону України «Про архітектурну діяльність» кваліфікаційний сертифікат, а також іншими фахівцями, що відповідають кваліфікаційним вимогам, які працюють на постійній основі або залучаються за цивільно-правовими договорами;</p>	
<p>Коментар. Конкретні кадрові вимоги до експертних організацій в залежності від напрямів експертизи установлені пунктами 2-5 Критеріїв. Однак пункт, що розглядається, є загальним по відношенню до установлених нижче вимог та містить деякі важливі законодавчо визначені підходи до персоналу.</p> <p>У першу чергу це стосується відповідності працівників установленим кваліфікаційним вимогам. Для експертів такі вимоги визначено Зміною № 8 до Довідника кваліфікаційних характеристик професій працівників, Випуск 64 (наказ Мінрегіону від 27.01.2014 № 26), якою передбачено чотирирівневе кваліфікаційне категорювання та наявність кваліфікаційного сертифіката на виконання робіт щодо об'єктів відповідного класу наслідків (відповідальності): СС1, СС2, СС3.</p> <p>Крім того, слід звернути увагу на необхідність наявності у експертів чинних кваліфікаційних сертифікатів, умовами чого є відсутність перерви в роботі за фахом понад три роки та підвищення кваліфікації не рідше одного разу на п'ять років (ст. 17 Закону України «Про архітектурну діяльність»).</p>	



Нова редакція (наказ Мінрегіону від 23.05.2011 № 53)	Попередня редакція (наказ Мінрегіону від 15.08.2017 № 204)
4) наявність власного або орендованого приміщення для розміщення персоналу та архіву справ проектів будівництва , що відповідає протипожежним , санітарним нормам і правилам; матеріально-технічного оснащення робочих місць; програмних комплексів, за допомогою яких здійснюватиметься експертиза проектної документації, що підтверджується документально ; мережі Інтернет, електронної пошти, телефонного зв'язку;	1.6. Наявність необхідного для розміщення персоналу власного або орендованого приміщення, що відповідає чинним санітарним нормам і правилам, матеріально-технічного забезпечення робочих місць (меблі, персональні комп'ютери та відповідне програмне забезпечення, оргтехніка (факс, принтер, сканер, копіювальний апарат, телефонний апарат) , мережа Інтернет, електронна пошта);
Коментар. Цей короткий і здавалось би простий підпункт містить дві важливі новації, на які варто звернути увагу. По-перше, це наявність обладнаного приміщення для розміщення архіву справ проектів будівництва, що, враховуючи строки архівного зберігання проектної документації, є об'єктивно необхідним. По-друге – вимога про документальне підтвердження наявності програмних комплексів, за допомогою яких здійснюватиметься експертиза проектної документації. Оскільки законодавством не передбачено будь-якої верифікації, перевірки, чи іншого способу допуску на ринок таких програмних комплексів, мова йде лише про підтвердження факту їх наявності. Хоча у порівнянні з попередньою редакцією Критеріїв, яка взагалі не встановлювала вимог щодо технічної можливості експертних організацій здійснювати перевірочні розрахунки при проведенні експертизи проектів будівництва, і це є прогресивним.	
5) наявність режимно-секретного органу відповідно до статті 21 Закону України «Про державну таємницю» при проведенні експертизи проектів, матеріали яких містять державну таємницю.	1.7. Наявність режимно-секретного підрозділу відповідно до статті 21 Закону України «Про державну таємницю» при проведенні експертизи проектів, матеріали яких містять державну таємницю.
Коментар. Вимога щодо необхідності створення в організаціях, які мають намір здійснювати експертизу проектів будівництва, що містять державну таємницю, структури, яка забезпечуватиме дотримання режиму секретності, не змінилася. Нагадаємо, що режимно-секретні органи створюються на правах окремих структурних підрозділів за погодженням з СБУ та безпосередньо підпорядковуються керівнику підприємства, установи, організації (частини перша, друга та шоста ст. 21 Закону України «Про державну таємницю»).	
2. Експертні організації, що здійснюють експертизу проектів будівництва об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів із значними наслідками (ССЗ), крім вимог, визначених у пункті 1 цих Критеріїв, повинні мати у своєму складі відповідно до напрямів, за якими планується проводити експертизу: 1) щодо додержання нормативів з питань міцності, надійності, довговічності будинків і споруд, у тому числі щодо додержання нормативів з питань створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення, – експертів, які працюють на постійній основі, стосовно забезпечення механічного опору та стійкості об'єктів виробничого та невиробничого призначення; лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури та експертизи доріг (у разі проведення експертизи проектів будівництва таких об'єктів);	1.2. Укомплектованість експертної організації для проведення експертизи проектів будівництва об'єктів, що належать до IV і V категорій складності, експертами з питань міцності, надійності, довговічності будинків і споруд, їх експлуатаційної безпеки та інженерного забезпечення, які здобули вищу освіту за освітньо-кваліфікаційним рівнем спеціаліста або магістра за напрямом професійної атестації, мають стаж роботи за фахом не менше ніж три роки або не здобули такої освіти, але мають стаж роботи у сфері містобудування за напрямом експертизи не менше ніж десять років. До роботи в експертних організаціях залучаються як на підставі трудових, так і цивільно-правових договорів, експерти, які здійснюють експертизу з питань санітарного та епідеміологічного благополуччя населення, екології, охорони праці, енергозбереження, пожежної, техногенної, ядерної та радіаційної безпеки, що пройшли професійну атестацію та отримали кваліфікаційний сертифікат;



Нова редакція (наказ Мінрегіону від 23.05.2011 № 53)	Попередня редакція (наказ Мінрегіону від 15.08.2017 № 204)
<p>2) щодо проведення експертизи кошторисної частини проектної документації – експертів, які працюють на постійній основі (у разі експертизи проектів будівництва, що споруджуються із залученням бюджетних коштів, коштів державних і комунальних підприємств, установ та організацій, а також кредитів, наданих під державні гарантії (далі – державні кошти)), з питань експертизи кошторисної частини проектної документації;</p> <p>3) щодо додержання нормативів з питань санітарного та епідеміологічного благополуччя населення, екології, охорони праці, енергозбереження, пожежної, техногенної, ядерної та радіаційної безпеки – експертів, які працюють на постійній основі або за цивільно-правовими договорами, стосовно забезпечення безпеки життя і здоров'я людини, захисту навколишнього природного середовища, забезпечення санітарно-епідеміологічного благополуччя населення; забезпечення безпеки експлуатації та вимог охорони праці, забезпечення захисту від шуму; забезпечення економії енергії; дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки; забезпечення ядерної та радіаційної безпеки (у разі проведення експертизи проектної документації з питань ядерної та радіаційної безпеки);</p> <p>4) щодо проведення експертизи архітектурного рішення проекту будівництва – залучається архітектор, який має відповідний кваліфікаційний сертифікат та працює на постійній основі або за цивільно-правовим договором;</p> <p>5) щодо додержання нормативів з питань експлуатаційної безпеки будинків і споруд та інженерного забезпечення (за розділами та частинами проектної документації: водопостачання та водовідведення; опалення, вентиляція та кондиціонування повітря; газо- та холодопостачання; електрообладнання, електроосвітлення; зв'язок та сигналізація, автоматизація інженерного обладнання; організація будівництва; генеральний план) – експертів та фахівців, які працюють на постійній основі або за цивільно-правовими договорами;</p> <p>6) щодо проведення експертизи проектів будівництва об'єктів, які споруджуються із залученням державних коштів, – не менше 80 відсотків експертів, які працюють на постійній основі і отримали відповідний кваліфікаційний сертифікат, та мати філії (представництва) у регіонах, на території яких реалізуються проекти будівництва;</p>	



Нова редакція (наказ Мінрегіону від 23.05.2011 № 53)	Попередня редакція (наказ Мінрегіону від 15.08.2017 № 204)
<p>філії експертної організації у регіонах мають відповідати вимогам, визначеним у підпунктах 2-5 пункту 1 цих Критеріїв та підпунктах 1-5 цього пункту; представництва експертної організації у регіонах мають бути укомплектовані підрозділами та спеціалістами, які забезпечують виконання адміністративно-керівних, виробничо-технічних та інших допоміжних функцій, а також відповідати вимогам, визначеним у підпункті 4 пункту 1 цих Критеріїв.</p> <p>3. Експертні організації, що здійснюють експертизу проектів будівництва об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів із середніми наслідками (СС2), крім вимог, визначених у пункті 1 цих Критеріїв, повинні мати у своєму складі відповідно до напрямів, за якими планується проводити експертизу, експертів та інших фахівців, визначених у підпунктах 1-5 пункту 2 цих Критеріїв.</p>	
<p>Коментар. Діючі з 2011 року прості і певною мірою декларативні вимоги до персоналу експертних організацій, які здійснюють експертизу складних проектів будівництва за всіма напрямками, у новій редакції Критеріїв суттєво розширено і конкретизовано. Зупинимось детальніше на деяких концептуальних відмінностях.</p> <p>1. Установлено фактично однакові вимоги до організацій, що здійснюють експертизу проектів будівництва об'єктів класу наслідків СС2 та СС3 (крім об'єктів класу наслідків СС3, які споруджуються із залученням державних коштів, щодо яких підпунктом 6 пункту 2 визначено окремі, більш жорсткі вимоги). Означене впливає із внесених законом № 1817-VIII змін, якими:</p> <ul style="list-style-type: none">• при переході до регулювання дозвільно-погоджувальних процедур на підставі класу наслідків (відповідальності) передбачено обов'язкове проведення експертизи за всіма напрямками проектів об'єктів класу наслідків СС2 та СС3;• для об'єктів класу наслідків СС3, які споруджуються із залученням державних коштів, законом окремо встановлено додаткові вимоги, які і знайшли відображення у підпункті 6 пункту 2 Критеріїв. <p>2. Напрямки проведення експертизи чітко взаємопов'язано з переліком робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначається кваліфікаційним сертифікатом та які зазначаються у ньому.</p> <p>3. Передбачено обов'язкове залучення до проведення експертизи архітектурного рішення проекту архітектора, який має відповідний кваліфікаційний сертифікат, як цього вимагає частина шоста статті 7 Закону України «Про архітектурну діяльність».</p> <p>4. Чітко встановлено, які фахівці мають працювати на постійній основі, а які можуть залучатися за цивільно-правовими договорами.</p> <p>5. Допущено можливість залучення до проведення експертизи щодо додержання нормативів з питань експлуатаційної безпеки будинків і споруд та інженерного забезпечення за розділами та частинами проектної документації не лише сертифікованих експертів, але й інших фахівців (зрозуміло, лише за напрямками, за якими професійна атестація не проводиться).</p> <p>6. Виключено вимоги щодо мінімального рівня освіти та стажу роботи сертифікованих фахівців, дотримання яких фактично контролюється ще на етапі проведення професійної атестації експертів та не є нормою цих Критеріїв.</p>	



Нова редакція (наказ Мінрегіону від 23.05.2011 № 53)	Попередня редакція (наказ Мінрегіону від 15.08.2017 № 204)
<p>4. Експертні організації, що здійснюють експертизу проектів будівництва об'єктів, що споруджуються на територіях із складними інженерно-геологічними та техногенними умовами, щодо їх міцності, надійності та довговічності незалежно від класу наслідків (відповідальності), до яких ці об'єкти віднесені, крім вимог, визначених у пункті 1 цих Критеріїв, повинні мати у своєму складі експертів, які працюють на постійній основі, стосовно забезпечення механічного опору та стійкості об'єктів виробничого та невиробничого призначення та експертизи кошторисної частини проектної документації (у разі експертизи проектів будівництва, що споруджуються за рахунок державних коштів).</p>	<p>1.3. Укомплектованість експертної організації для проведення експертизи проектів будівництва експертами з питань міцності, надійності та довговічності будинків і споруд, їх експлуатаційної безпеки та інженерного забезпечення, які здобули вищу освіту за освітньо-кваліфікаційним рівнем спеціаліста або магістра за напрямом професійної атестації, мають стаж роботи за фахом не менше ніж три роки або не здобули такої освіти, але мають стаж роботи у сфері містобудування за напрямом експертизи не менше ніж десять років.</p>
<p>Коментар. Крім особливостей, описаних вище (пункти 2, 4 і 6 попереднього коментарю), в новій редакції цього пункту заслуговують на увагу наступні моменти. Для такого виду експертизи щодо проектів будівництва, що споруджуються за рахунок державних коштів, обов'язково буде участь кошторисника. Водночас необхідність наявності експертів з питань експлуатаційної безпеки та інженерного забезпечення об'єктів виключена, що мало би бути зроблено ще у 2012 році, коли законом від 20.11.2012 № 5496-VI було уточнено назву даного виду експертизи.</p>	
<p>5. Експертні організації, що здійснюють експертизу щодо кошторисної частини проектної документації об'єктів, що споруджуються за рахунок державних коштів, якщо їх кошторисна вартість перевищує 300 тисяч гривень, крім вимог, визначених у пункті 1 цих Критеріїв, повинні мати у своєму складі експертів, що працюють на постійній основі, з питань експертизи кошторисної частини проектної документації та забезпечення механічного опору та стійкості.</p>	<p>1.4. Укомплектованість експертної організації для проведення експертизи кошторисної частини проектної документації експертами з питань кошторисної частини проекту будівництва, міцності, надійності та довговічності будинків і споруд, їх експлуатаційної безпеки та інженерного забезпечення, які здобули вищу освіту за освітньо-кваліфікаційним рівнем спеціаліста або магістра за напрямом професійної атестації, мають стаж роботи за фахом не менше ніж три роки або не здобули такої освіти, але мають стаж роботи у сфері містобудування за напрямом експертизи не менше ніж десять років.</p>
<p>Коментар. Вимоги до експертної організації для проведення експертизи кошторисної частини проекту в частині складу експертів фактично не змінилися (має бути кошторисник та експерт з питань забезпечення механічного опору та стійкості. Про експлуатаційну безпеку та інженерне забезпечення – див. вище). Однак у новій редакції Критеріїв, на відміну від попередньої, встановлено вимоги лише щодо експертних організацій, які здійснюють експертизу кошторисів об'єктів вартістю понад 300 тисяч гривень, що споруджуються за державні кошти. Враховуючи право замовника проводити експертизу будь-яких проектів або їх окремих розділів (абзац п'ятий частини четвертої статті 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»), виникає питання: яким критеріям мають відповідати експертні організації, які проводять експертизу кошторисної частини державних проектів вартістю до 300 тисяч гривень, або експертизу кошторисів комерційних будов незалежно від їх вартості? Очевидно, така правова прогалина має заповнюватися за аналогією, шляхом застосування до зазначених організацій Критеріїв, визначених підпунктом 5 пункту 2, і, однозначно, такі організації мають бути включені у встановленому порядку до Переліку експертних організацій.</p>	



Нова редакція (наказ Мінрегіону від 23.05.2011 № 53)	Попередня редакція (наказ Мінрегіону від 15.08.2017 № 204)
<p><i>До речі, така ж прогалина вбачається і щодо вимог до експертних організацій, які здійснюють експертизу будов, до складу яких входять об'єкти різного класу наслідків (відповідальності), шлях до вирішення якої, на нашу думку, також лежить у застосуванні аналогії права (це підтверджується також листом Мін'юсту щодо порядку застосування нормативно-правових актів від 30.01.2009 № Н-35267-18). Оскільки експертиза проєктів будов проводиться відповідно до механізму проведення експертизи щодо об'єктів з найвищим класом наслідків, визначеним для окремого об'єкта у складі комплексу (пункти 7 і 10 Порядку затвердження проєктів будівництва і проведення їх експертизи, затвердженого постановою КМУ від 11.05.2011 № 560), то і до експертних організацій, які проводять таку експертизу, мають застосовуватися Критерії за об'єктом з найвищим класом наслідків у складі будови.</i></p>	
	<p>2. Перелік експертних організацій, що відповідають цим Критеріям, формується та оприлюднюється Міністерством на його офіційному сайті на підставі звернення таких організацій, до якого додаються:</p> <ul style="list-style-type: none">• засвідчені в установленому порядку копії установчих документів (статуту, положення), виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців;• відомості щодо персонального складу експертів (прізвище, ім'я, по батькові, копії кваліфікаційних сертифікатів – за наявності, обов'язково надаються з 1 червня 2012 року, засвідчені керівником експертної організації, із зазначенням трудових відносин (трудові або цивільно-правові договори));• засвідчені в установленому порядку копії документів про освіту та трудової книжки експертів;• інформація щодо напрямів експертизи, за якими експертна організація планує здійснювати експертизу (за об'єктами виробничого та невиробничого призначення у розрізі галузей економіки, за категоріями складності, за розділами проєктної документації, за регіонами (в цілому по Україні, декілька областей, область, місто));• інформація щодо матеріально-технічного забезпечення (меблі, персональні комп'ютери, оргтехніка (факс, принтер, сканер, копіювальний апарат, телефонний апарат), мережа Інтернет, електронна пошта) та функціонування режимно-секретного підрозділу.
<p>Коментар. У новій редакції Критеріїв відсутні норми, які врегульовують процедуру установаження відповідності експертних організацій визначеним вимогам (формування та оприлюднення міністерством переліку експертних організацій, перелік документів, які для цього подаються). Це є предметом регулювання нового документа: Порядку формування та ведення переліку експертних організацій, що здійснюють експертизу проєктів будівництва, на особливостях якого ми зупинимося далі.</p>	

ПОРЯДОК ФОРМУВАННЯ ТА ВЕДЕННЯ ПЕРЕЛІКУ ЕКСПЕРТНИХ ОРГАНІЗАЦІЙ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ЕКСПЕРТИЗУ ПРОЄКТІВ БУДІВНИЦТВА

Порядок врегулює закладені законом механізми формування ринку експертних організацій:

- включення їх до Переліку як умови допуску на ринок;
- моніторингу відповідності установленим Критеріям;
- виключення з Переліку.

Суб'єкти формування та ведення переліку визначені законом: це Мінрегіон або саморегульована організація за відповідним напрямом підприємницької діяльності. Пунктом 2 Порядку встановлено момент передачі повноважень такій організації: з дня опублікування рішення Міністерства у визначеному ним офіційному друкованому виданні. Хочеться сподіватися, що прогресивні міжнародно-визнані механізми саморегулювання запрацюють і на ринку експертних організацій.

Перелік документів, які подаються експертною організацією, відображає установлені щодо таких організацій Критерії та включає:

1) засвідчені в установленому порядку копії установчих документів, організаційної структури експертної організації;

2) відомості щодо персонального складу експертів, які працюють на постійній основі чи залучаються на підставі цивільно-правових договорів, із зазначенням переліку напрямів, які буде виконувати експерт (прізвище, ім'я, по батькові, засвідчені в установленому порядку копії кваліфікаційних сертифікатів та документів,

що підтверджують трудові відносини з експертною організацією);

3) документально підтвержену інформацію щодо наявності:

- власних або орендованих приміщень для розміщення персоналу та архіву справ проєктів будівництва, у тому числі щодо функціонування режимно-секретного органу, які повинні відповідати протипожежним, санітарним нормам і правилам;
- матеріально-технічного забезпечення робочих місць;
- мережі Інтернет, електронної пошти, телефонного зв'язку;
- програмних комплексів, за допомогою яких здійснюватиметься експертиза проєктів будівництва;

4) інформацію по кожній філії (представництву) експертної організації у регіонах, на території яких реалізуються проєкти будівництва об'єктів (у разі проведення експертизи проєктів будівництва об'єктів, які за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів із значними наслідками (ССЗ)).

Порядок розгляду документів передбачає:

1) опрацювання документів протягом 15 робочих днів з дня їх надходження;

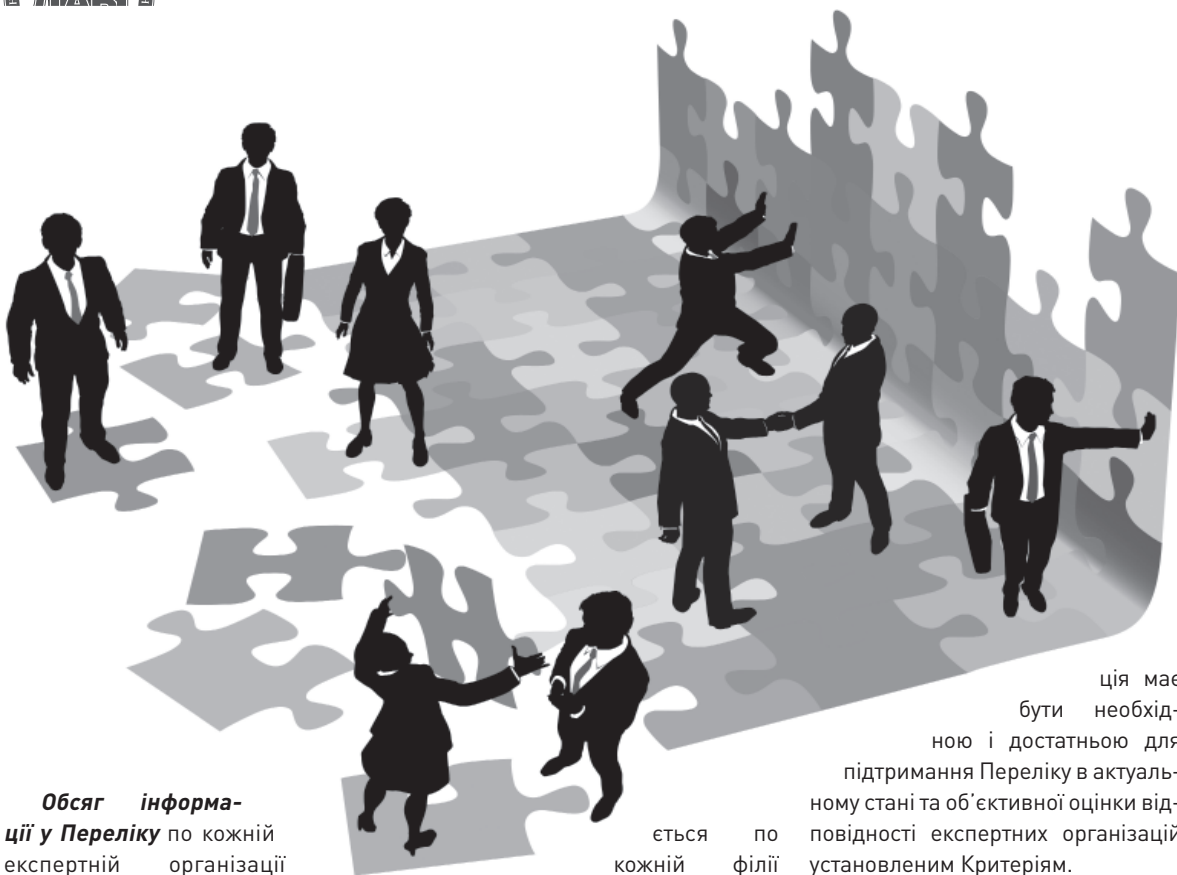
2) прийняття рішення про:

- включення експертної організації до Переліку у разі її відповідності установленим Критеріям з подальшим внесенням у триденний строк інформації про це до оприлюдненого на веб-сайті Переліку;
- невключення до Переліку за наявності хоча б однієї з таких підстав:

- невідповідність експертної організації Критеріям;
- подання документів не в повному обсязі;
- невідповідність поданих документів вимогам законодавства чи виявлення в них недостовірних відомостей, що було встановлено під час їх розгляду та перевірки.

3) інформування експертних організацій про прийняте рішення.





Обсяг інформації у Переліку по кожній експертній організації включає:

- дату включення до Переліку та виключення з нього;
- повне найменування, місцезнаходження, код за ЄДРПОУ, номери телефонів, адресу електронної пошти, веб-сайт (за наявності);
- прізвище, ім'я, по батькові керівника експертної організації;
- регіони, на території яких реалізуються проекти будівництва об'єктів;
- напрями, за якими проводиться експертиза проектів будівництва;
- прізвище, ім'я, по батькові, серію та номер кваліфікаційних сертифікатів експертів із зазначенням напрямів експертизи. Зазначена інформація вказу-

ється по кожній філії (представництву) експертної організації у регіонах, на території яких реалізуються проекти будівництва.

Ведення Переліку полягає у внесенні змін до нього на підставі щоквартальної звітності та може передбачати як коригування будь-якої інформації, зазначеної у Переліку, так і виключення організації з нього. До речі, можливість внесення змін протягом кварталу, окрім включення нових організацій на підставі їх листа, не передбачена (підпункт 1 пункту 10).

Форма та обсяг звітності цим Порядком не визначена, то ж це питання віднесено до компетенції органу, що формує і веде Перелік. Зрозуміло, що отримувана інформа-

ція має бути необхідною і достатньою для підтримання Переліку в актуальному стані та об'єктивної оцінки відповідності експертних організацій установленим Критеріям.

Рішення про виключення з Переліку приймається за зверненням експертної організації про припинення діяльності з проведення експертизи проектів будівництва, у разі встановлення невідповідності Критеріям на підставі аналізу щоквартальної звітності чи за рішенням суду.

Слід відмітити передбачену пунктом 13 Порядку колегіальність діяльності з організаційного та консультативного забезпечення формування й ведення Переліку, що реалізується через утворення постійно діючої робочої групи (експертної комісії). Безумовно, це дозволить органу, який формує і веде Перелік, залучати до розгляду документів необхідних фахівців та зменшить корупційні ризики при прийнятті рішень. ■