



# МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ

пр-т Берестейський, 14, м. Київ, 01135,

тел.: (044) 351-40-96, (044) 351-40-35, (044) 351-40-01,

E-mail: [miu@mtu.gov.ua](mailto:miu@mtu.gov.ua), сайт: [www.mtu.gov.ua](http://www.mtu.gov.ua), код згідно з ЄДРПОУ 37472062

від \_\_\_\_\_ 20\_\_ р. № \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

Міністерство економіки України

м. Київ, вул. М. Грушевського 12/2

01008

Міністерством розвитку громад та територій України розглянуто лист Міністерства економіки України від 30.04.2025 № 2901-07/33596-03 щодо надання роз'яснень з питання категорії сертифіката та компетенцій інженера-консультанта (будівництві).

Відповідно до п. 4<sup>1</sup> ст. 1 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» установлено, що інженер-консультант – фахівець із кваліфікаційним рівнем, підтвердженим органом із сертифікації персоналу, акредитованим у відповідній сфері згідно із законом, та/або суб'єкт господарювання, що має у своєму складі таких фахівців, який здійснює управління проектом, забезпечує організаційне і консультаційне супроводження комплексу робіт, пов'язаних із створенням об'єкта архітектури, приймає від імені замовника відповідні рішення та виконує інші функції, визначені договором.

Також, ст. 17 Закону України «Про архітектурну діяльність», громадянам, які пройшли професійну атестацію, видається відповідний кваліфікаційний сертифікат. Видача кваліфікаційного сертифіката здійснюється на підставі прийнятого рішення про видачу кваліфікаційного сертифіката шляхом внесення запису до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва. Громадяни, які пройшли професійну атестацію, набувають права на виконання відповідних видів робіт з дня внесення до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва запису про кваліфікаційний сертифікат.

Відповідно до ч. 1, 13, ст. 27 Закону України «Про архітектурну діяльність» замовники та підрядники зобов'язані доручати виконання окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єктів архітектури, особам, які мають відповідний кваліфікаційний сертифікат, або отримали сертифікат за напрямом професійної атестації в органах з сертифікації персоналу, акредитованих відповідно до Закону України «Про акредитацію органів з



ДОКУМЕНТ СЕД

Підписувач Козловська Наталя Вікторівна

Сертифікат 6FA97849F1B2570D0400000095C701005E030600

Дійсний з 03.02.2025 12:33:58 по 03.02.2026 12:33:58

Міністерство розвитку громад  
та територій України



12347/28/10-25 від 23.05.2025

оцінки відповідності», та включені до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва.

До виконавців робіт, які пройшли професійну атестацію відповідно до цієї статті, прирівнюються особи, які отримали сертифікати за напрямом професійної атестації в органах з сертифікації персоналу, акредитованих відповідно до Закону України «Про акредитацію органів з оцінки відповідності», та включені до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва.

Отже, для надання послуг інженера-консультанта у складі виконавця таких послуг мають залучатися особи, які мають сертифікат за професією «інженер-консультант (будівництво)», виданий органом з сертифікації персоналу, акредитованим відповідно до Закону України «Про акредитацію органів з оцінки відповідності»

Також, відповідно до ст. 32 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» встановлено, що об'єкти будівництва поділяються за такими класами наслідків (відповідальності): незначні наслідки - СС1, середні наслідки - СС2, значні наслідки - СС3.

Постановою Кабінету Міністрів України від 23 травня 2011 року № 554 (далі – постанова 554) затверджено Порядок проведення професійної атестації виконавців окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єктів архітектури та перелік видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єктів архітектури, виконавці яких проходять професійну атестацію.

Так, переліком видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єктів архітектури, виконавці яких проходять професійну атестацію передбачена зокрема інжинірингова діяльність у сфері будівництва в частині координації дій всіх учасників будівництва.

Абз. 3, п.п. 3, п. 2<sup>1</sup> постанови 554 передбачено, що нормативними документами, на відповідність яким проводиться сертифікація персоналу, є прийняті відповідно до статті 4<sup>2</sup> Кодексу законів про працю України професійні стандарти, а в разі їх відсутності - відповідні кваліфікаційні характеристики професій працівників.

У відповідності до вимог постанови Кабінету Міністрів України від 31.05.2017 № 373 «Порядку розроблення, введення в дію та перегляду професійних стандартів» (далі – порядок 373) Наказом Міністерства економіки України від 13.01.2022 року № 108-22 було затверджено професійний стандарт «Інженер-консультант (будівництво).

Вищезазначеним професійним стандартом для професії «Інженер-консультант (будівництво)» застосовується чотирьохрівневе кваліфікаційне категоріювання, а саме: провідний інженер-консультант (будівництво),



ДОКУМЕНТ СЕД

Підписувач Козловська Наталя Вікторівна  
Сертифікат 6FA97849F1B2570D0400000095C701005E030600  
Дійсний з 03.02.2025 12:33:58 по 03.02.2026 12:33:58

Міністерство розвитку громад та територій України



12347/28/10-25 від 23.05.2025

інженер-консультант (будівництво) I категорії, інженер-консультант (будівництво) II категорії, інженер-консультант (будівництво) базової категорії.

Також, в п. 6, 7 професійного стандарту наведено перелік трудових функцій (умовні позначення трудових функцій), та опис трудових функцій.

Додатково повідомляємо, що відповідно п. 3 Порядку 373, професійний стандарт інженера-консультанта (будівництво) розміщено на сайті Національного агентства кваліфікацій.

Кім того, постановою Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 № 681 «Деякі питання забезпечення функціонування Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва» (далі- постанова 681) затверджено порядок ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва.

Додатком 4 порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою 681 встановлено, відповідність між кваліфікаційними рівнями інженерів-консультантів (будівництво) та класами наслідків (відповідальності) об'єктів.

Крім того повідомляємо, що клас наслідків (відповідальності) будівель і споруд визначається відповідно до статті 32 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та згідно з ДСТУ 8855:2019 «Будівлі та споруди. Визначення класу наслідків (відповідальності)». Віднесення об'єкта до певного класу наслідків здійснюється проектною організацією за погодженням із замовником будівництва. Для об'єктів, що прийняті в експлуатацію та щодо яких в проектній документації не визначено клас наслідків, він визначається під час проведення обстеження та зазначається у паспорті об'єкта.

Клас наслідків визначається для кожного об'єкта – будинку, будівлі, споруди будь-якого призначення, їхніх частин, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, у тому числі тих, що належать до складу комплексу (будови). Для комплексу (будови), до складу якого входять об'єкти з різними класами наслідків, а також об'єкти з одним класом наслідків, що за сукупними показниками перевищують рівень, встановлений для таких об'єктів, застосовуються дозвільно-реєстраційні процедури як для об'єкта з найвищим класом наслідків.

Так на підставі вищезазначеного, враховуючи поділ об'єктів будівництва на класи наслідків (відповідальності), визначений ст. 32 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», додатком 4 Порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою 681, а також кваліфікаційне категоріювання за професійним стандартом «Інженер-консультант (будівництво)», затвердженим наказом Мінекономіки від 13.01.2022 № 108-22, законодавством закріплено



ДОКУМЕНТ СЕД

Підписувач Козловська Наталя Вікторівна  
Сертифікат 6FA97849F1B2570D0400000095C701005E030600  
Дійсний з 03.02.2025 12:33:58 по 03.02.2026 12:33:58

Міністерство розвитку громад  
та територій України



12347/28/10-25 від 23.05.2025

співвідношення між кваліфікаційною категорією фахівців, які повинні мати відповідний сертифікат, та класами наслідків (відповідальності) об'єктів.

Отже, сертифіковані інженери-консультанти можуть надавати послуги щодо об'єктів класу наслідків (відповідальності), передбачених для відповідної або нижчої категорії працівників, а саме: значні наслідки СС3 - лише провідний інженер-консультант (будівництво), середні наслідки СС2 - провідний інженер-консультант (будівництво) або інженер-консультант (будівництво) I категорії, незначні наслідки СС1 - провідний інженер-консультант (будівництво) або інженер-консультант (будівництво) I категорії або інженер-консультант (будівництво) I категорії.

Інженер-консультант (будівництво) базової категорії може надавати послуги тільки під керівництвом сертифікованого фахівця інженера-консультанта (будівництво) більш високої кваліфікаційної категорії.

Зазвичай до будівництва об'єктів та комплексів індустриальних (промислових) парків залучається інженер-консультант (будівництво) кваліфікаційної категорії «провідний», однак остаточне рішення щодо цього ухвалюється з урахуванням класу наслідків (відповідальності) конкретного об'єкта будівництва.

Заступник Міністра

Наталія КОЗЛОВСЬКА

Олександр Зброцький 351-46-82



ДОКУМЕНТ СЕД

Підписувач Козловська Наталія Вікторівна  
Сертифікат 6FA97849F1B2570D0400000095C701005E030600  
Дійсний з 03.02.2025 12:33:58 по 03.02.2026 12:33:58

Міністерство розвитку громад  
та територій України



12347/28/10-25 від 23.05.2025